

Une nouvelle résidence partagée entre le CROUS et l'INBP Un partenariat original au service des étudiants et des stagiaires de la formation professionnelle

Le 20 septembre prochain, sera inaugurée la résidence **Georges Charpak**, située 153 boulevard de l'Europe, face aux locaux et laboratoires de formation de l'INBP, **l'Institut national de la boulangerie pâtisserie**.

Cette résidence de 3050 m² est répartie en 78 logements stagiaires pour l'INBP et 75 logements étudiants pour le **CROUS de Haute-Normandie** qui gèrera l'ensemble.

Un réel service dans l'accueil des stagiaires en formation

Pour l'INBP, cette opération s'intègre dans la politique voulue d'offrir toujours plus de service. « *Les adultes que nous formons à Rouen viennent de toute la France et 15% d'entre eux de l'étranger (Asie, Amérique ou encore Afrique). C'est un réel plus que de mettre à leur disposition un accès au logement au sein d'une résidence moderne, fonctionnelle, agréable et située à proximité de nos lieux de formation* » explique Gérard Brochoire, directeur de l'INBP.

La relation entre la ville de Rouen et la boulangerie pâtisserie est ancienne puisqu'une des premières écoles professionnelles y a vu le jour en 1954.

Le relais a été pris en 1973 par l'INBP qui s'est vu attribuer un rôle national et international dans le cadre de la formation, et plus généralement de recherche et de veille pour tout le secteur professionnel.

J'ai toujours pensé qu'un établissement qui recevait des stagiaires de toute la France et de l'étranger se devait d'offrir une prestation d'hébergement de bonne qualité.

Lorsque l'opportunité d'une construction juste en face des locaux de l'INBP est apparue, j'ai immédiatement été séduit par cette possibilité.

La résidence est aujourd'hui construite, elle permettra une mixité de population entre nos stagiaires et des étudiants, ce dont je me réjouis également.

Qualité des locaux et proximité se trouvent réunies dans ce bâtiment, je suis sûr qu'il contribuera à faciliter l'accueil de nos stagiaires qui garderont ainsi un excellent souvenir de leur séjour en Haute-Normandie.

Jean-Pierre-Crouzet

Président de la Confédération nationale de la boulangerie-pâtisserie française

Contacts presse :

INBP – Catherine Stéphan
02 35 58 17 69 / 02 35 58 17 77
c.stephan@inbp.com

LMCCI - Michel Lepeu
06 07 28 31 30 / 02 35 07 75 25
michel.lepeu@lmcci.fr

Une résidence moderne, fonctionnelle, accessible et à la consommation énergétique maîtrisée

La résidence Charpak est située face à l'INBP, sur la rive sud de Rouen, dans un environnement dynamique. L'INBP y dispose de 68 studios de 18 m², 2 studios de 24 m² et 8 T1 bis, permettant au total d'accueillir 86 locataires. Les logements ont été pensés pour offrir les meilleures conditions d'études et de vie : connexion internet, mobilier design et literie de qualité, grand bureau, kitchenette entièrement équipée, colocation possible... Les stagiaires y disposeront, de surcroît, des services d'une résidence hôtelière : présence d'un concierge, fourniture de kit linge, de kit vaisselle, laverie, salle de détente, garage à vélos ...

Par ailleurs, la conception du bâtiment et l'installation de capteurs solaires, pour la production d'eau chaude sanitaire, permettent d'atteindre des performances énergétiques supérieures de 28% à l'actuelle réglementation.

Les logements sont proposés à un prix attractif, qui va, toutes charges comprises (eau, électricité et chauffage) de 395 € à 600 € par mois, en fonction du type de logement et du nombre de personnes dans le logement.

Un lieu de vie sociale original

La mixité sera au cœur de la résidence. Se côtoieront des étudiants du CROUS qui suivent des études généralistes supérieures et des adultes en formation à l'INBP qui sont en reconversion professionnelle ou en perfectionnement dans les métiers de la boulangerie, pâtisserie, chocolaterie. Certains viendront de la région, d'autres de la France entière voire de l'étranger.

Réunir, en une résidence, étudiants et stagiaires engagés dans des filières professionnelles fait partie de l'originalité de ce projet qui favorise le brassage des origines et des cultures.

A noter que certains stagiaires en reconversion dans ces métiers de bouche sont eux-mêmes d'anciens universitaires !

Contacts presse :

INBP – Catherine Stéphan
02 35 58 17 69 / 02 35 58 17 77
c.stephan@inbp.com

LMCCI - Michel Lepeu
06 07 28 31 30 / 02 35 07 75 25
michel.lepeu@lmcci.fr



Financement de la résidence (côté INBP)

INBP avec les appuis financiers de :

- Mairie de Rouen
- Risques civils de la boulangerie
- Logiliance
- Caisse des Dépôts et Consignations

Opérateurs

- Promoteur: Matmut – Immobilier (filiale de Matmut - Rouen)
- Architecte : Alain Elie (Mont-Saint-Aignan)
- Sécurité, protection de la santé : Apave
- Contrôle technique : Qualiconsult (Bihorel)
- Assistant à Maîtrise d'Ouvrage : Christian Letellier (Savoir-faire & Cie)

Echéancier

- Obtention du permis de construire : 31/07/2008
- Début des travaux : 1ère quinzaine de décembre 2008
- Pose de la 1ère pierre : 01/04/2009
- Remise des clés : 22/06/2010
- Inauguration de la résidence Georges Charpak : 20/09/2010

L'INBP en bref

L'institut national de la boulangerie pâtisserie est une fondation reconnue d'utilité publique créée en 1974 à Rouen.

L'institut forme 8500 adultes par an, au niveau national et international :

- Formations diplômantes à Rouen, uniques par leurs durées et organisation (selon les formations, de 4,5 à 6 mois de préparation intensive à l'INBP, suivie de l'examen). Elles représentent 30% de l'activité globale de formation et comptent 15% de stagiaires étrangers.
- Nombreuses actions de formation continue à destination des boulangers, pâtisseries et professionnels du secteur, dans toute la France et à l'international. Elles représentent 70% de l'activité globale de formation.

Plus qu'une école, l'INBP est aussi **un pôle d'innovation**, impliqué dans la Recherche et Développement au service de la filière, labellisé dès 1993 par le Ministère du commerce et de l'artisanat.

C'est également **un éditeur** qui publie des ouvrages de technologie, de recettes, et d'information pour les boulangers-pâtisseries et de tous les acteurs du secteur.

C'est aussi **le premier centre de ressources documentaires** en France, spécialisé en boulangerie-pâtisserie.

INBP - 150 boulevard de l'Europe - BP 1032 - 76171 Rouen cedex 1 - www.inbp.com

Contacts presse :

INBP – Catherine Stéphan
02 35 58 17 69 / 02 35 58 17 77
c.stephan@inbp.com

LMCCI - Michel Lepeu
06 07 28 31 30 / 02 35 07 75 25
michel.lepeu@lmcci.fr